



CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA

A **LRG CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, na qualidade de construtora e incorporadora do Empreendimento “**Condomínio Residencial Ecoville Prudente I**”, convoca os senhores (a) condôminos, para participarem da **Assembleia Geral de Instalação do condomínio** forma virtual, a ser realizada no próximo dia **19 de Fevereiro de 2024 (segunda-feira)**, virtualmente, às **18:30 horas em primeira convocação**, com a presença de 2/3 dos condôminos, ou **às 19h00min horas em segunda convocação**, com qualquer número de presentes, a fim de deliberarem sobre os seguintes assuntos:

- 1. Instalação do condomínio e autorização para inscrição no CNPJ;**
- 2. Apresentação da vigência do mandato do corpo diretivo e o tipo de representação e administração do condomínio;**
- 3. Eleição para síndico, subsíndico, conselho consultivo e conselho fiscal;**
- 4. Apresentação e aprovação da verba de representação do síndico;**
- 5. Apresentação e aprovação da previsão dos valores e vencimentos da taxa de condomínio e chamada de capital;**

Nos termos da Convenção do Condomínio, o resultado das deliberações nas assembleias, é de observância obrigatória a todos os condôminos, independentemente de seu comparecimento.

Os condôminos que se fizerem representar por procurador deverão apresentar o instrumento de mandato com firma devidamente reconhecida até impreterivelmente as **12:00h do dia 19/02/2024** no e-mail contato@lrgconstrutora.com.br, sob pena de não aceitação. Vale lembrar que o reconhecimento de firma é exigido pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos.

A assembleia será realizada por videoconferência (devendo ser acessada via Com21). Portanto, pedimos a todos os interessados em participar que regularizem seu acesso no app com21 antes do início da reunião.

Link instrutivo:

<https://www.youtube.com/watch?v=LleAuCrfUNQ&feature=youtu.be>

Não poderão tomar parte nas assembleias os condôminos que estiverem em atraso no pagamento de suas contribuições, ou multas que lhes tenham sido impostas.

Presidente Prudente/SP, 12 de Janeiro de 2024.

LRG CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA